«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Қызылорда облысы Кызылординская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Қызылорда қ. г. Кызылорда
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Ораз Жандосов көш., 25 ү. ул. Ораз Жандосов, д. 25
Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	10:156:012:870:1
Түгендеу нөмір Инвентарный номер	103Н/01836
Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	бала бақша(А),жалғай салу(А1), жалғай салу(А2), жалғай салу(А3) детский сад(А),пристройка(А1), пристройка(А2) пристройка(А3)
Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	А, А1, А2, А3	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
Қабат саны Число этажей	А-2, А1-1 А2-1 А3-2	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	А-324,0 А1-53,0 А2-17,2 А3-120,1	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	А-18 А1-3 А2-1 А3-11
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	А-1814,0 А1-186,0 А2-60,0 А3-673,0	11. Қабырға материалы Материал стен	А-бетон, Силикатты кірпіш А1- күйінді блоктар А2-күйінді блоктар А3-күйдірілген кірпіш
5. Жалпы алаңы Общая площадь	А-546,0 А1-47,1 А2-15,2 А3-176,9	12. Салынған жылы Год постройки	А-2002 А1-2003 А2-2006 А3-2006
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	А, А1-14 А2, А3-11
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь			

реестровый № заказ 002205550955

Паспорт 04.03.2021 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директордың орынбасары _____ Қалиұлы А.
Заместитель директора (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Қоғамдық үй-жайларда / В помещениях общего пользования	Жатақхана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Маңсаралдарда / в мансардах	Жертөлелерде/ в подвалах	Локольдық кабаттарда / в цокольных этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2 -комнатные	3 бөлмелі / 3 - комнатные	4 бөлмелі / 4 - комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы ауданы, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын ауданы, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы/ Площадь		Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауланы / Жилая площадь в нежилом помещении	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік кәсіпорындар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации управления, научных, банковских, общественных и т. п.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Тұрғындарға қызмет көрсету/ Транспортных и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Ден мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік жеңілдер құрылыс / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная										633,0							633,0
Көмекші / Вспомогательная										152,2							152,2

НЕПЗП ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрлеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
детский сад					
Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
а) Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		Бетон,Силикатты кірпіш Бетон,силикатный кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
б) Ара қабырға перегородки		Силикатты кірпіш силикатный кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
	қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
Шатыр Кровля		профилді тақта профлист	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
	келесі қабаттардың последующих этажей	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
	есіктер двери	деревянный-металлический деревянный-металлический	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
	сыртқы наружные	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14	
Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение		нет			
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
Жылу Отопление	пешті / печное	нет			
	газ пешті / печное газовое	нет			
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ	нет			
	АГВ-дан / от АГВ	нет			
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее		
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — қатты отынмен на твердом топливе	нет			
	аудандық қазандығынан от районной котельной — газбен на газе	нет			
	аудандық қазандығынан от районной котельной — қатты отынмен на твердом топливе	нет			
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 2
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 2
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки —

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрлеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %
1	2		3	4	5
А1 - пристройка					
1	Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
	б) ара қабырға перегородки		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
		қабатаралық междуэтажное			
4	шатыр кровля		профилді тақта профлист	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
		келесі қабаттардың последующих этажей	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
		есіктер двери	деревянный-металлический деревянный-металлический	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
		сыртқы наружные	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	14
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение				
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее	
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее	
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее	
12	Жылу Отопление	пешті / печное	нет		
13		газ пешті / печное газовое	нет		
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	нет		
15		АГВ-дан / от АГВ	нет		
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее
17			қатты отынмен на твердом топливе	нет	
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе	нет	
19			қатты отынмен на твердом топливе	нет	
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 1
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 1
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки —

НЕПЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрлеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
ройка					
ы мент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
және сыртқы тұрақты қабырғалары ружные и внутренние капитальные стены		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
қабырға перегородки		күйінді блоктар шлакоблоки	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
ражабын крытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
	қабатаралық междуэтажное				
р я		профилді тақта профлист	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
	келесі қабаттардың последующих этажей				
Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное		
	есіктер двери	деревянный-металлический деревянный-металлический	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
еу жұмыстары тделочные работы	ішкі внутренние	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
	сыртқы наружные	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
қ су мен қамтамастандырылған нее водоснабжение		н			
быры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
изация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
трмен жарықтандыру троосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
Отопление	пешті / печное	нет			
	газ пешті / печное газовое	нет			
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ	нет			
	АГВ-дан / от АГВ	нет			
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
		қатты отынмен на твердом топливе	нет		
	зудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе	нет		
		қатты отынмен на твердом топливе	нет		
ые жұмыстар / Разные работы					

калық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
ень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар — 1
Поэтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация — 1
Экспликация к поэтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрлеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
А3 - пристройка						
1	Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
2 а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
2 б)	ара қабырға перегородки		Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное		
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
4	шатыр кровля		профилді тақта профлист	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
		келесі қабаттардың последующих этажей	кафель кафель	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
		есіктер двери	деревянный-металлический деревянный-металлический	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
		сыртқы наружные	левкас левкас	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	11	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение		нет			
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное	нет			
13		газ пешті / печное газовое	нет			
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	нет			
15		АГВ-дан / от АГВ	нет			
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
17			қатты отынмен на твердом топливе	нет		
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе	нет		
19			қатты отынмен на твердом топливе	нет		
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 2
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 2
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

Жер бағытын құжаттар бой землеотводным	Шығыңғыдан бойынша / По исполь	барлығы / в	негізгі құрылыс под осевы строени	Баска да сал құрылыс астағ прочими пос и сооруже	асфальт жа асфальтовы	баска да в прочие зам	топырақ	барлығы / в	Спорттық спортивн	балалардың детски	шаруашы хозяйстве	барлығы /	ағашты жа алаң / гаи с деревь	жемісті б плодовы	көгал алан өсетін құр газоны, п чные кур	бақша / с	баска / пр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
752 кв.м.	752 кв.м.	514,3	514,3				237,7	0				0					

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	бала бақша детский сад	324,0	1814,0	14	бетон бетон	Бетон,силикатты кірпіш Бетон,силикатный кирпич	т/б плиталар ж/б плиты	профилді тақта профлист	кафель кафель	пластик пластик
А1	жалғай салу пристройка	53,0	186,0	14	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	т/б плиталар ж/б плиты	профилді тақта профлист	кафель кафель	пластик пластик
А2	жалғай салу пристройка	17,2	60,0	11	бетон бетон	күйінді блоктар шлакоблоки	т/б плиталар ж/б плиты	профилді тақта профлист	кафель кафель	пластик пластик
А3	жалғай салу пристройка	120,1	673,0	11	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	т/б плиталар ж/б плиты	профилді тақта профлист	кафель кафель	пластик пластик
	Итого:	**514,3**	**2733,0**							

Орындаған маман(дар) **Балмаханов А.**
Выполнил(и) специалист(ы) (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім басшысы **Бекжуманов А.**
Руководитель отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

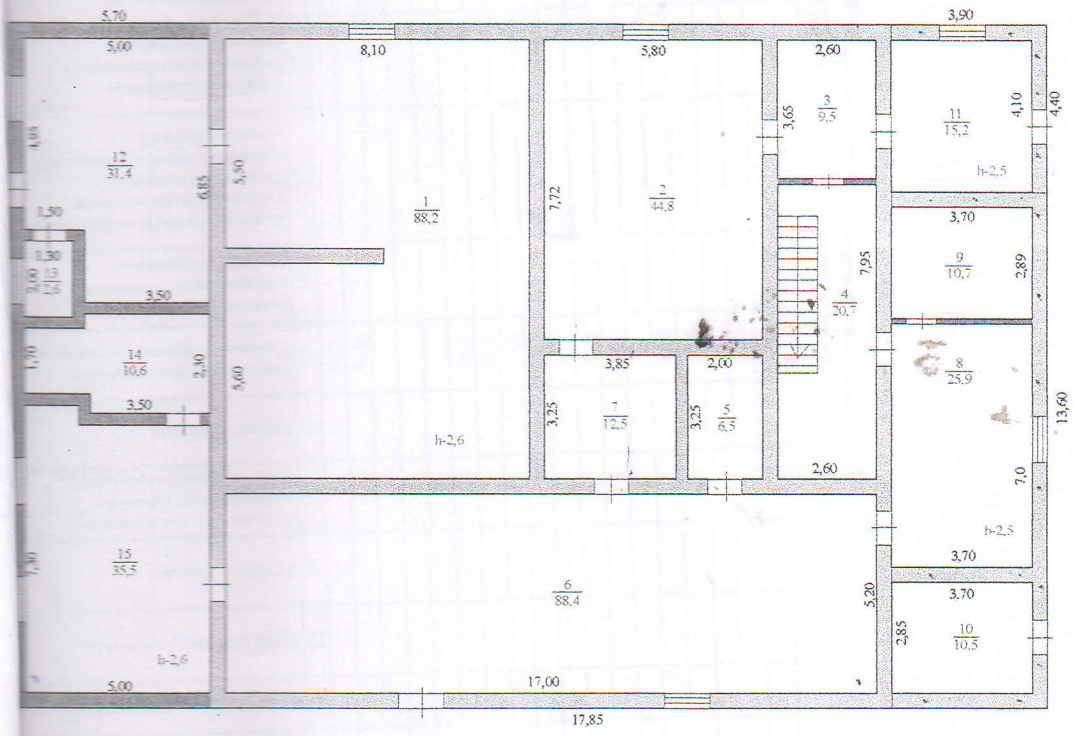
04.03.2021 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002205550955



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы			
Мекенжай: Ораз Жандосов көшесі, 25 үй.			
Жер учаскесінің жоспары План на земельный участок			М 1:500
Күні	Орындаушы	Т.А.Ә.	Қолы
04.03.2021	Маман:	Балмаханов А.	
	Басқарма басшысы	Бекжуманов А.	

1 Кабат



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы			
Мекенжай: Ораз Жандосов көшесі, 25 үй.			
Құрылысқа қабаттық жоспар Поэтажный план на строение			М 1:200
Күні	Орындаушы	Т.А.Ә.	Қолы
04.03.2021	Маман:	Балмаханов А.	
	Басқарма басшысы:	Бекжуманов А.	

Жазылу уақыты / Дата записи	Жолдар бойынша литер / Литер по линии	Қабаттар / Этажи	Үйдің литерлік белгісі / Номер помещения, квартиры	Үйдің литерлік белгісінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің литерлік белгісінің пайдалануының белгілері / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Балкон, лоджилерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - индустриялық жайлар мен ғимараттар / Промышленных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Банктер, сақтандыру, қоғамдық және әкімшілік мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнердің мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көпқабатты жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылғылары / Сооружений инженерных сетей	Гаражлар / Гаражи	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
04.03.2021	А	1		1	Зал	88,2										88,2										
				2	Зал	44,8										44,8										
				3	Коридор	9,5			9,5																	
				4	Коридор	20,7			20,7																	
				5	Туалет	6,5			6,5																	
				6	Зал	88,4										88,4										
				7	Раздевальная	12,5										12,5										
	А1			8	Кухня	25,9										25,9										
				9	Склад	10,7										10,7										
				10	Котельная	10,5										10,5										
				11	Кладовая	15,2										15,2										
	А2			12	Коридор	31,4			31,4																	
	А3			13	Туалет	2,6			2,6																	
				14	Щитовая	10,6										10,6										
				15	Малый зал	35,5										35,5										
					Итого по 1 этажу:	413,0			70,7							342,3										

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) Балмаханов А.

04.03.2021

Бөлім басшысы
Руководитель отдела Бекжуманов А.

2 Кабат



Лит А
Н-5,6

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы			
Мекенжай: Ораз Жандосов көшесі, 25 үй.			
Құрылысқа қабаттық жоспар Поэтажный план на строение			М 1:200
Күні	Орындаушы	Т.А.Ә.	Қолы
04.03.2021	Маман:	Балмаханов А.	
	Басқарма басшысы:	Бекжуманов А.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланудың белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																			
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
04.03.2021	А	2		1	Коридор	38,8			38,8																	
				2	Игровая	51,1										51,1										
				3	Игровая	51,3										51,3										
				4	Холл	17,8										17,8										
				5	Туалет	3,2			3,2																	
				6	Моечная	3,2										3,2										
				7	Спальня	15,1										15,1										
				8	Костюмерная	7,9										7,9										
				9	Спальня	26,4										26,4										
				10	Игровая	39,8										39,8										
				11	Моечная	2,6										2,6										
	А3			12	Туалет	4,6			4,6																	
				13	Туалет	4,7			4,7																	
				14	Умывальная	8,8										8,8										
				15	Кабинет	10,7										10,7										
				16	Кабинет	8,1										8,1										
				17	Холл	24,6										24,6										
				18	Спальня	23,3										23,3										
				I	Лестница	18,2			18,2																	
				II	Лестница	12,0			12,0																	
					Итого по 2 этажу:	372,2			81,5							290,7										
					ВСЕГО:	785,2			152,2							633,0										

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) Балмаханов А.

04.03.2021

Бөлім басшысы
Руководитель отдела Бекжуманов А.

Нөмірленді, шнурланды
«9» парақ «12» бет
«04» 03 2021 жыл
А.Бекжуманов
А.Балмаханов

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Кызылординской област

жылжымайтын мүлік объектісінің көлемін өзгерту туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об изменении площади объекта недвижимости

1. Облысы / Область: **Қызылорда / Кызылординская**
2. Ауданы / Район: _____
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): **Қызылорда қ. / г. Кызылорда**
4. Қаладағы ауданы / Район в городе: _____
5. Мекен-жайы / Адрес: **Ораз Жандосов көш., 25 ү. / ул. Ораз Жандосов, д. 25**
6. Кадастрлық нөмірі / Кадастровый номер: **10:156:012:870:1**

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

бала бақша, жалғай салу, жалғай салу, жалғай салу / детский сад, пристройка, пристройка, пристройка

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	А-324,0 А1-53,0 А2-17,2 А3-120,1	ш.м / кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	А-546,0 А1-47,1 А2-15,2 А3-176,9	ш.м / кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет		ш.м / кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет		ш.м / кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м / кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м / кв.м

құрамдарының саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны / количество составляющих / количество основных (жилых) помещений: **33/0** шт.

қабаттылығы / этажность / этаж: **А-2 А1-1 А2-1 А3-2**

басқа да техникалық / иные технические характеристики: -

Өзгерістер: **Қайта жоспарлау.** нәтижесінде пайда болған.
Изменение произошло в результате: **Перепланировка.**

Берілген күні / Дата выдачи: **04.03.2021** ж./г.

Директордың орынбасары / Заместитель директора _____ Қалиұлы А.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

М.О./М.П.

Бөлім басшысы / Руководитель отдела _____ Бекжуманов А.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Орындаушы(лар) / Исполнитель(и): _____ Балмаханов А.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Ескерту: мәліметтер болмаған жағдайда сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

Справка

Қызылорда қаласы Әкімдігінің"Қызылорда қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ
(республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)

Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства"Акимата города Кызылорда
(управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

Жылжымайтын мүлік объектісіне мекенжай беру туралы анықтама
Справка о присвоении адреса объекту недвижимости

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

ты тіркеу адрес: енный адрес:	Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Ораз Жандосов көшесі, ғимарат 27	Республика Казахстан, область Кызылординская, город Кызылорда, улица Ораз Жандосов, здание 27
жайдың тіркеу трационный код е:	02013007429863OO	
тінің ажасы: ние объекта:		
тінің санаты: рия объекта:	САУДА НЫСАНДАРЫ	ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ
тық немірі: тровый номер:	10-156-012-870	
күні: егистрации:	09.12.2013	
ыме құжат: ент основание:	Сәулет және қала құрылысы бөлімінің бұйрығы № 1-Н от 11.10.2019	Приказ отдела архитектуры и градостроительства № 1-Н от 11.10.2019
ан күні: ыдачи:	12.03.2021	

Всего прошнуровано и
пронумеровано 19
листа.

30-03-2021

«Нотариус Приязов Б.Е.» 20__ года, город Кызылорда, Я, действующий на основании выданной Комитетом по организации правовой помощи и оказанию юридических услуг населению Министерства юстиции Республики Казахстан № 0000581 августа 2006 г. свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений не оказалось.

Зарегистрировано в реестре №

Взыскано за оказание правового характера и юридического

особенностей